



Lauterbacher Str. 2-4, 63688 Gedern, Tel: 06045-95589-0, FAX: 06045-95589-10, e-Mail: info@ranotraschendorfer.de

Ihre Angaben zum Kaufvertrag

1. Verkäufer		1. Käufer	
Name		Name	
Vorname		Vorname	
Geb.name		Geb.name	
Geb.datum		Geb.datum	
Staatsangeh.		Staatsangeh.	
Anschrift		Anschrift	
Telefon		Telefon	
E-Mail		E-Mail	
Steuer ID-Nr.		Steuer ID-Nr.	
Bankverbind.	IBAN: BIC:	Bankverbind.	IBAN: BIC:
Fam.stand	<input type="checkbox"/> verheiratet Ehevertrag <input type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> gesch.	Fam.stand	<input type="checkbox"/> verheiratet Ehevertrag <input type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> gesch.

Für evtl. 2. Verkäufer bitte Rückseite mit ausfüllen !

2. Verkäufer		2. Käufer	
Name		Name	
Vorname		Vorname	
Geb.name		Geb.name	
Geb.datum		Geb.datum	
Staatsangeh.		Staatsangeh.	
Anschrift		Anschrift	
Telefon		Telefon	
E-Mail		E-Mail	
Steuer ID-Nr.		Steuer ID-Nr.	
Bankverbind.	IBAN: BIC:	Bankverbind.	IBAN: BIC:
Fam.stand	<input type="checkbox"/> verheiratet Ehevertrag <input type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> gesch.	Fam.stand	<input type="checkbox"/> verheiratet Ehevertrag <input type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> gesch.

Angaben zum Objekt (soweit bekannt)			
Grundbuch von		Blatt	
Gemarkung	Flur Nr.	Flurstück Nr.	
Bezeichnung (z.B. Landwirtschaftsfläche)			
Vermietet oder verpachtet? <input type="checkbox"/> Ja, an: <input type="checkbox"/> Nein			
Angaben zum Kaufpreis			
Kaufpreis: EUR		m ² -Preis: EUR	
Kaufpreisfinanzierung			
<input type="checkbox"/> Ja, Finanzierung erfolgt über: <input type="checkbox"/> Nein			

Bitte erstellen Sie mit den von mir genannten Daten einen Kaufvertrag.

Ort, Datum

Unterschriften Käufer u. Verkäufer

Hinweis für die Verkäuferpartei: Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie uns die Einsichtnahme in das elektronische Grundbuch!

Ihre Daten werden gespeichert; wir beziehen uns auf die beigefügten Datenschutzhinweise.

Hinweise zur Datenverarbeitung (Rechtsanwalt und Notar a. D. Volker Raschendorfer, Notariatsverwalter, Lauterbacher Straße 2-4, 63688 Gedern)

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen sowie des betrieblichen Datenschutzbeauftragten

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch:

Verantwortlicher: Rechtsanwalt und Notar a. D. Volker Raschendorfer, Notariatsverwalter; (im Folgenden: Anwalt/Notariatsverwalter), Lauterbacher Straße 2-4, D-63688 Gedern, Deutschland Email: info@ranotraschendorfer.de, Telefon: +49 (0)6045 – 955890, Fax: +49 (0)6045 – 9558910

Der betriebliche Datenschutzbeauftragte von Anwalt/Notariatsverwalter ist unter dsb@ranotraschendorfer.de erreichbar.

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wenn Sie uns mandatieren, erheben wir folgende Informationen:

- Anrede, Vorname, Nachname,
- eine gültige E-Mail-Adresse,
- Anschrift,
- Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk),
- Informationen, die für die Geltendmachung und Verteidigung Ihrer Rechte im Rahmen des Mandats notwendig sind (nur für das anwaltliche Mandat),
- Geburtsdatum, Geburtsort, Registriernummer der Geburtsurkunde, Steueridentifikationsnummer (nur für das notarielle Mandat).

Die Erhebung dieser Daten erfolgt,

- um Sie als unseren Mandanten identifizieren zu können;
- um Sie angemessen anwaltlich beraten und vertreten zu können (nur für das anwaltliche Mandat);
- zur Korrespondenz mit Ihnen;
- zur Rechnungsstellung;
- zur Abwicklung von evtl. vorliegenden Haftungsansprüchen sowie der Geltendmachung etwaiger Ansprüche gegen Sie (nur für das anwaltliche Mandat);
- zu Beurkundungszwecken und zur Abwicklung von notariellen Vorgängen und zwecks Erfüllung der gesetzlichen Beistandspflichten/Betreuungspflichten bzw. Aufbewahrungspflichten (nur für das notarielle Mandat).

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage/Ihren Auftrag hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung des Mandats und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Mandatsvertrag erforderlich.

Die für die Mandatierung von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht für Anwälte (6 Jahre nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem das Mandat beendet wurde) gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüber hinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben.

Für das notarielle Mandat gelten hiervon abweichende gesetzliche Aufbewahrungspflichten, über die der Notar auf Anfrage Auskunft erteilt; was aufgrund gesetzlicher Pflichten auch wegen Einhaltung von Interessenkollisionen in Bezug auf Namen, Vornamen und sachbezogenen Angaben zu anwaltlichen Mandaten gelten kann.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung von Mandatsverhältnissen mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die

Weitergabe an Verfahrensgegner und deren Vertreter (insbesondere deren Rechtsanwälte) sowie Gerichte und andere öffentliche Behörden zum Zwecke der Korrespondenz sowie zur Geltendmachung und Verteidigung Ihrer Rechte. Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

Das Anwaltsgeheimnis bleibt unberührt. Soweit es sich um Daten handelt, die dem Anwaltsgeheimnis unterliegen, erfolgt eine Weitergabe an Dritte nur in Absprache mit Ihnen.

Die notarielle Verschwiegenheitspflicht bleibt unverändert. Soweit es sich um Daten handelt, die dieser Pflicht unterliegen, erfolgt eine Weitergabe an Dritte nur in Absprache mit Ihnen bzw. zu Erfüllung gesetzlicher Betreuungspflichten/Beistandspflichten.

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf einer Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Kanzleisitzes wenden.

5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an info@ranotraschendorfer.de.